



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 5 del 05 Marzo 2011

OGGETTO: PIANO ALIENAZIONE IMMOBILI COMUNALI TRIENNIO 2011-2013.
APPROVAZIONE

L'anno duemilaundici addì cinque del mese di Marzo alle ore 10:30 nella sala delle adunanze consiliari si è riunito il Consiglio Comunale, convocato in sessione Ordinaria con l'osservanza delle modalità e dei termini prescritti.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano presenti / assenti i Consiglieri Comunali sotto indicati:

PAPPALARDO ANTONIO	P	DI VITA GIUSEPPE	P
FALASCA FABRIZIO	P	MACCIONI MARIA BEATRICE PAOLA	P
GABBANINI FABRIZIO	P	SALVUCCI ANGELA	P
CASTANI DAVIDE	A	FAGNI ALESSANDRO	A
BRACCIOTTI MARZIO	P	NICCOLINI ADRIANA	P
MAGRINI SANDRO	P	FAGNI ALBERTO	A
IANNOTTA LETIZIA	P	MAZZEI ROBERTA	P
BORSELLI ERIKA	P	STORAI PATRIZIO	P
CARBONE NADIA	P		

Presenti n. 14 Assenti n. 3

Essendo legale il numero dei presenti, il Presidente Sig. PAPPALARDO ANTONIO (Sindaco), invita i convenuti alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa GRABAU FRANCESCA incaricato della redazione del verbale.

Sono nominati scrutatori i Consiglieri Sigg.ri MACCIONI MARIA BEATRICE PAOLA, SALVUCCI ANGELA, STORAI PATRIZIO.

La seduta è pubblica.

Omissis.....

(Il dibattito intervenuto in merito all'argomento in oggetto è integralmente riportato nel verbale della seduta)

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che la Legge 133 del 6 agosto 2008, di conversione del decreto 112/2008, all'art. 58 comma 1 prevede che "Per poter procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione";

RILEVATO che, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, "L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del Consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle province e delle regioni";

RITENUTO, a tal fine, di procedere all'approvazione del piano delle alienazioni degli immobili comunali per il triennio 2011/2013, come indicato nell'allegato A alla presente deliberazione;

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali"

Preso atto del parere favorevole espresso dal competente organo ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs. n. 267/2000;

Con voti 12 favorevoli, 0 contrari, 2 astenuti (Mazzei Roberta e Niccolini Adriana), resi in forma palese per alzata di mano e debitamente riscontrati dagli scrutatori.

DELIBERA

1. di approvare il piano delle alienazioni degli immobili comunali per il triennio 2011/2013, come indicato nell'allegato A alla presente deliberazione;
2. di trasmettere il presente atto, per i provvedimenti di competenza, all'Ufficio Ragioneria;

3. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90, il responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area 3 – Servizi Tecnici Arch. Luca Innocenti Pratesi;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, e' stato reso, dal competente organo, il prescritto parere.

OGGETTO: PIANO ALIENAZIONE IMMOBILI COMUNALI TRIENNIO 2011-2013.
APPROVAZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto responsabile dell' AREA SERVIZI TECNICI, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione relativa all'oggetto.

26/02/2011

Firmato
IL RESPONSABILE DELL'AREA
INNOCENTI PRATESI LUCA

Il presente verbale, che è composto da n. 5 pagine, compresa la presente, viene letto, approvato e sottoscritto, secondo quanto previsto dallo Statuto, dal Presidente della seduta e dal Segretario Comunale.

Firmato
IL PRESIDENTE
PAPPALARDO ANTONIO

Firmato
IL SEGRETARIO COMUNALE
GRABAU FRANCESCA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

In ottemperanza al D.L. n.225/2010, convertito nella Legge n.10/2011, copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito web del Comune, sezione "Albo Pretorio", in data 14/03/2011 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Firmato
Il Responsabile dell'Area Servizi Amministrativi
Cinzia Bartolomei

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

li, 14/03/2011

Il Responsabile dell'Area Servizi Amministrativi
Cinzia Bartolomei

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 25/03/2011 ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile dell'Area Servizi Amministrativi
Cinzia Bartolomei

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on line del Comune dal 14/03/2011 al 29/03/2011.

Il Responsabile dell'Area Servizi Amministrativi
Cinzia Bartolomei
