



COMUNE DI MONTECATINI TERME

PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Tecnico

Lavori Pubblici e Patrimonio Immobiliare

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA E POTENZIAMENTO ED
ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI D'ILLUMINAZIONE PUBBLICA
IN VARIE STRADE DEL CENTRO URBANO**

- PROGETTO PRELIMINARE -

RELAZIONE ILLUSTRATIVA E TECNICA

Il Progettista
(Geom. SERGIO TOMMEI)

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. PAOLA CATANI)

Montecatini Terme, li

27 DIC. 2010

PREMESSA

Il programma delle opere pubbliche relativo al triennio 2011/2013, adottato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 394 in data 15.10.2010, prevede interventi di manutenzione straordinaria e potenziamento degli impianti di illuminazione pubblica in varie strade del centro urbano.

Lo stanziamento previsto ammonta in totale ad € 300.000,00 ripartiti in € 100.000,00 per l'anno 2011, € 100.000,00 per l'anno 2012 ed € 100.000,00 per l'anno 2013.

Con gli stanziamenti di cui sopra l'Amministrazione comunale intende proseguire gli interventi, già avviati negli anni scorsi, volti al miglioramento, adeguamento e sostituzione degli impianti di pubblica illuminazione delle strade cittadine.

In particolare gli interventi previsti nel presente progetto sono i seguenti:

- Adeguamento alle vigenti normative CEI di quadri comando della pubblica illuminazione ubicati in varie zone del territorio comunale;
- Sostituzione di vecchi pali della pubblica illuminazione che a causa della vetustà e delle precarie condizioni di conservazione non garantiscono un adeguato grado di sicurezza;
- Rifacimento della pubblica illuminazione di alcune strade, obsoleta ed inadeguata per grado di luminosità alle attuali esigenze.

Le strade interessate dagli interventi, oltre a quelli relativi ai quadri elettrici, sono quelle della zona residenziale a sud dell'asse viario U. Bassi – L. da Vinci (Via Marruota, Via Boccaccio, Via Umbria, Via Cadorna, ecc.).

OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

La vetustà dei vari impianti, la presenza quasi totale di linee di alimentazione aeree nonché una generale inadeguatezza ed insicurezza di materiali sono alla base della decisione di procedere all'esecuzione di quanto necessario.

Nella fase di redazione della progettazione definitiva sarà posta particolare attenzione nell'individuazione di soluzioni tecniche e scelta di materiali conformi alle vigenti normative in materia di risparmio energetico, di inquinamento luminoso, di contenimento dei costi di manutenzione ed altro.

PROPRIETA' DELL'AREA

Gli interventi previsti saranno eseguiti nella totalità su strade pubbliche comunali per cui non è necessario attivare procedure espropriative.

CONFORMITA' URBANISTICA E VINCOLI

Per i lavori di cui sopra, trattandosi di interventi di adeguamento e manutenzione straordinaria che non modificano in alcun modo lo stato attuale dei luoghi non sono necessarie concessioni o autorizzazioni edilizie né pareri di altro genere (sovrintendenza ai beni culturali, ecc.), né studi di prefattibilità ambientali, tenuto conto che la zona interessata risulta esterna al perimetro che delimita la zona con vincolo ambientale, o indagini specifiche (geologiche, archeologiche ecc.).

Oltre a quanto sopra detto le tipologie degli interventi previsti rientrano fra i disposti di cui al D. Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni per cui occorre la redazione del piano di sicurezza e coordinamento.

CRONOPROGRAMMA

Le fasi attuative relative al 1° stralcio ricompreso nell'elenco annuale degli interventi previsti per l'anno 2011 sono così ipotizzabili

- Approvazione della progettazione definitiva entro il 31.05.2011
- Approvazione della progettazione esecutiva entro il 30.06.2011
- Esperimento gara d'appalto entro il 15.09.2011
- Stipulazione contratto entro il 15.11.2011
- Consegna lavori entro il 02.01.2012
- Ultimazione entro il 30.03.2012
- Certificato di regolare esecuzione dei lavori entro il 30.06.2012

RIFERIMENTI FINANZIARI

Il finanziamento attualmente è previsto con i proventi degli oneri di urbanizzazione per cui le predette date delle fasi attuative potranno essere rispettate soltanto se il finanziamento potrà concretizzarsi.

QUADRO ECONOMICO

L'importo complessivo del presente progetto preliminare ammonta ad € 300.000,00 ed ripartito nel modo seguente:

importo lavori ed oneri per la sicurezza	€ 242.000,00
<u>somme a disposizione dell'Amministrazione</u>	
- iva 20% su lavori ed oneri per la sicurezza	€ 48.400,00
- oneri di progettazione D.Lgs 163/06 e s. m. i.	€ 3.630,00
- aumento potenza elettrica e spostamento	
Contatori	€ 5.000,00
- imprevisti	<u>€ 970,00</u>
Somma	€ 58.000,00
	<u>€ 58.000,00</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€ 300.000,00

ELENCO ELABORATI

Il presente PROGETTO PRELIMINARE si compone dei seguenti elaborati, previsti dall'art. 18 del D.P.R. 554/99:

- a) b)** Relazione illustrativa e tecnica;
- e)** Planimetria generale (Tav.1/1);
- f)** Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- g)** Calcolo sommario della spesa;

In base alla tipologia del progetto *non è stato necessario predisporre gli elaborati di cui ai commi **c)** e **d)** dell'articolo sopracitato.*