



COMUNE DI MONSUMMANO TERME

Provincia di Pistoia

Medaglia d'argento al merito civile

Piazza IV Novembre 75/H – Telefono 0572 9590 – Telefax 0572 52283

Sito Internet www.comune.monsummano-terme.pt.it - E-Mail: info@comune.monsummano-terme.pt.it

PEC: comune.monsummano@postacert.toscana.it

Settore Front-Office

P.O. Servizi alla persona

Protocollo n. 15451

lì, 8 settembre 2015

OGGETTO: Avviso pubblico per indagine di mercato propedeutica all'espletamento di procedura negoziata per ricerca di Soggetto esterno cui affidare il Servizio di gestione del Teatro comunale “Yves Montand” e attività connesse. -

Il sottoscritto dr. Antonio Pileggi, Dirigente del Settore Front-Office del Comune di Monsummano Terme, in esecuzione della deliberazione del Consiglio comunale n. 49 del 31/7/2015 e della determinazione n. 587 dell'8/9/2015

RENDE NOTO

quanto segue:

FINALITA'

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire dichiarazioni di manifestazioni di interesse per l'eventuale individuazione di soggetti idonei da invitare ad eventuale procedura negoziata per l'affidamento della concessione di gestione del Teatro Comunale e delle attività di gestione e direzione artistica nelle prossime stagioni teatrali da effettuarsi nel teatro Comunale “Y. Montand” sito in Piazza del Popolo, 89.

Sono integrate anche le attività di gestione del Bar limitrofo al Teatro, nonché la realizzazione di attività e spettacoli presso l'arena di Villa Renatico-Martini, sita in Via di Gragnano, 89.

I soggetti interessati devono possedere gli strumenti adeguati a gestire progetti complessi ed articolati ed una buona esperienza nella gestione di teatri, nonché nell'organizzazione di connessi eventi e manifestazioni.

La manifestazione d'interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la propria disponibilità a presentare idonee offerte. In ogni caso, visto il valore di **pura indagine conoscitiva** rivestito dal presente avviso, sarà facoltà dell'Amministrazione eventualmente non procedere all'indizione di successiva procedura negoziata ovvero procedere anche in presenza di una sola manifestazione.

Viceversa, in caso di avvio della procedura di selezione del concessionario, l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 163/06, procederà con gara informale alla quale verranno invitati almeno 5 concorrenti, se sussistono in tale numero soggetti qualificati in relazione all'oggetto della concessione e con predeterminazione dei criteri selettivi”.

Resta in capo al Comune anche la facoltà di procedere a gara pubblica aperta.

OGGETTO

L'oggetto della manifestazione d'interesse di cui al presente avviso pubblico è la concessione in gestione ex art. 30 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., per un periodo massimo di dieci anni, del Teatro comunale "Y.Montand", dell'annesso bar, siti in Piazza del Popolo, 89, nonché dell'Arena estiva di Villa Renatico-Martini sita in Via di Gragnano, 349.

L'Amministrazione Comunale metterà a disposizione le attrezzature presenti nella predetta struttura teatrale, redigendo un completo inventario al momento della consegna.

Il concessionario dovrà provvedere alla manutenzione ordinaria e, inoltre, alla manutenzione straordinaria relativa all'impiantistica tecnologica e specializzata ivi esistente e finalizzata allo svolgimento degli spettacoli (luci, audio, antincendio, antintrusione, fumi, riscaldamento, climatizzazione, ecc.), restando al Comune incarico la restante manutenzione straordinaria.

Il Concessionario dovrà provvedere ad effettuare le volture di tutte le utenze e farsi carico delle relative spese, unitamente alla manutenzione ordinaria degli immobili ed attrezzature.

Dovrà altresì stipulare idonee assicurazioni per responsabilità civile.

La programmazione annuale del attività e degli spettacoli dovrà essere preventivamente confrontata con l'Amministrazione Comunale.

Il Concessionario, inoltre, dovrà consentire l'uso gratuito del Teatro per un numero di giornate non inferiore a 15 per attività teatrali, di spettacolo, convegni, cerimonie, ecc., che saranno programmate dall'Amministrazione Comunale.

Nella programmazione delle attività e degli spazi dovrà essere posta attenzione alla possibilità di utilizzo ed accesso agevolati, entro un numero di giornate annue, per aggregazioni giovanili presenti sul territorio, con particolare riferimento alle attività rivolte a giovani con problemi di disabilità.

Dovrà essere garantito all'Ente l'utilizzo gratuito ed assistito dei locali del Teatro per fini istituzionali, senza limiti temporali, compatibilmente con l'attività teatrale programmata. Il servizio dovrà essere svolto a regola d'arte sulla base delle indicazioni contenute nell'apposito capitolato speciale d'appalto.

L'Amministrazione comunale metterà a disposizione del Soggetto gestore un contributo annuale.

REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura i soggetti indicati all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, nonché i raggruppamenti temporanei di concorrenti non ancora costituiti e consorzi ordinari di concorrenti ex art. 2602 del C.C. regolarmente iscritte alla camera di Commercio nei settori di attività di "intrattenimento" o equivalenti che operino nel campo della produzione o della gestione di attività teatrali/spettacolari o nella gestione delle strutture teatrali.

Sono ammesse a partecipare anche Fondazioni, Enti, Associazioni, altre Cooperative teatrali, con personalità giuridica che abbiano tra le proprie finalità istituzionali le seguenti attività: promozione e realizzazione di eventi, spettacoli e manifestazioni culturali, gestione diretta di teatri e valorizzazione del relativo patrimonio culturale o equipollenti.

Non verranno ammessi soggetti che singoli o associati non abbiano tra le proprie finalità istituzionali le attività di promozione e realizzazione eventi, spettacoli e manifestazioni culturali, gestione diretta di teatri e valorizzazione del relativo patrimonio culturale o equipollenti.

I concorrenti non dovranno trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione da gare pubbliche e/o di contrattare con la Pubblica Amministrazione. I concorrenti che partecipano singolarmente o associazioni o consorziati o in qualunque forma al momento della presente manifestazione di interesse non dovranno altresì aver alcun debito nei confronti dell'Amministrazione Comunale e aver regolarmente adempiuto ai versamenti contributivi dei propri dipendenti o collaboratori.

REQUISITI PROFESSIONALI

I partecipanti dovranno possedere i seguenti requisiti tecnico-gestionali, relativi all'esperienza del personale stabilmente impiegato nella gestione del servizio.

I partecipanti, infatti, dovranno dichiarare:

1-che, nell'ambito della propria struttura, sono stabilmente presenti una o più figure professionali che

garantiscono le competenze di seguito indicate:

- a) Responsabile/i Tecnico/i
- b) Responsabile/i Amministrativo/i,
- c) Direttore Artistico,
- d) Ufficio Amministrativo,
- e) Segreteria/ufficio di produzione o equivalente,
- f) Dipendente/i con qualifica di tecnico-audio-luce,
- g) Dipendente/i in possesso dei requisiti previsti per le figure di cui al D.Lgs. 81/08 e s.m.i..

(NB: Nel caso le figure siano cumulate da più figure o da una stessa figura, il concorrente dovrà specificarlo, indicando comunque il modello organizzativo);

2)- di avere svolto per almeno tre anni, negli ultimi cinque, servizi e funzioni simili a quelle previste per l'affidamento dei servizi di cui al presente Avviso, fermo restando che comunque deve essere rilevante l'attività di gestione e programmazione teatrale.

Ulteriori requisiti (qualitativi e/o quantitativi) potranno essere individuati dall'Amministrazione in sede di redazione della futura lettera di invito ovvero del futuro bando e/o del capitolato speciale d'appalto.

TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

I soggetti interessati a partecipare all'eventuale procedura negoziata per la concessione in gestione del servizio in oggetto dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse al Comune di Monsummano Terme **entro le ore 13.00' del giorno Lunedì 19 ottobre 2015** con le seguenti modalità:

- direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune P.za IV Novembre 75/H; mediante il servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata,
- tramite PEC comune.monsummano@postacert.toscana.it

Nella busta chiusa o nell'oggetto della Posta Elettronica Certificata dovrà essere scritta la seguente dicitura: **“MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL TEATRO COMUNALE DI MONSUMMANO TERME E ATTIVITA' CONNESSE”**.

La domanda dovrà essere predisposta utilizzando **esclusivamente** il Fac simile di cui all'allegato A) del presente Avviso, e dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, in autocertificazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, corredata di copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in busta chiusa, recante l'indicazione del mittente.

Il recapito del plico rimane, in ogni caso, ad esclusivo rischio del mittente.

A tal fine, farà fede la data e l'ora apposta dall'addetto alla ricezione presso l'ufficio protocollo. Il termine è perentorio e, pertanto, non verranno presi in considerazione i plichi che, per qualsiasi ragione, risultino pervenuti oltre la sua scadenza.

Non saranno prese in considerazione:

- 1) le richieste pervenute dopo la scadenza del termine indicato (a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio di Protocollo di questo Comune);
- 2) le richieste formulate in modo difforme dalle modalità indicate e mancanti di uno solo dei documenti e/o dichiarazioni richiesti dal presente avviso.

La richiesta di invito trasmessa dai soggetti interessati non è vincolante per l'Amministrazione.

L'Amministrazione si riserva, in ogni caso, la possibilità di non procedere all'espletamento della procedura di negoziazione, dandone avviso mediante pubblicazione nel sito internet istituzionale. Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti che dovrà essere dimostrata dall'interessato in occasione dell'espletamento della successiva procedura di individuazione del contraente.

Il presente Avviso viene pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Monsummano Terme e nel sito internet istituzionale all'indirizzo www.comune.monsummano-terme.pt.it.

Per eventuali comunicazioni in merito nonché per prendere visione dei documenti afferenti la procedura è possibile rivolgersi al Responsabile del Procedimento dr.ssa Barbara Ammendola 0572 959233 e:mail b.ammendola@comune.monsummano-terme.pt.it. Oppure al Dirigente del Settore dr. Antonio Pileggi 0572959316 e:mail: a.pileggi@comune.monsummano-terme.pt.it.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 193/2003 e ss.mm.ii. Si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della presente procedura, anche con l'ausilio di mezzi informatici. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Monsummano Terme. Si fa rinvio agli artt. 7 e 13 del citato D.Lgs 193/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Allegato:

-schema di domanda per comunicazione disponibilità.

IL DIRIGENTE
(dr. Antonio Pileggi)
Firmato in originale